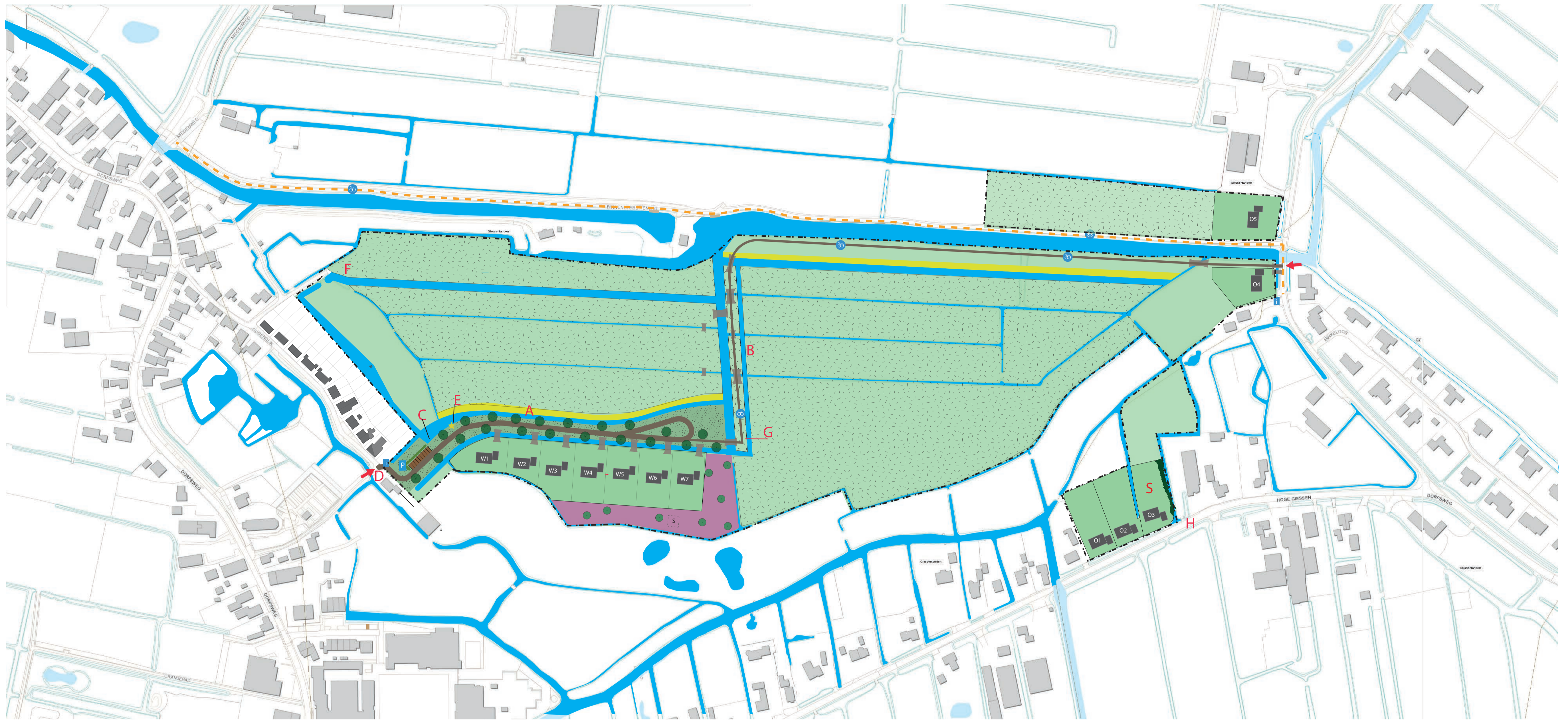


WEIDELANDGOED DE HOEKEN



LEGENDA

ONTSluitING

- Entree landgoed
- Te ontwikkelen woonkavels, oostzijde, circa 1667 m² groot
- Te ontwikkelen woonkavels, westzijde, 2 woonkavels circa 800 m² groot en 5 woonkavels circa 1667 m² groot
- Landgoedschuur
- Toegang weg met splitverharding, halfverhard
- Recreatie parkeerplaats, capaciteit 8-10 plaatsen nabij entree's
- Fiets/wandelpad met aansluiting op buitengebied, circa 2,50 m, met gesloten verharding (beton/asfalt)
- Diverse dammen t.b.v. ontsluiting bewoners, recreatief verkeer en agrarisch verkeer, met duiker
- Vislocatie nabij waterplas
- Kavelgrens

INFORMATIE

- Infobord bij entree landgoed

GREENE STRUCTUUR

- Grasbermen
- Diverse bosjes met inlands struweel
- Notenlaan
- Weidevogelpercelen: graslanden met weidevogelbeheer
- Weidepercelen
- Natuurvriendelijke oevers, 4-6 meter breed met plas draszone
- Zone (voor) aanplant (historische) hoogstamfruitrassen
- Houtwal

WATERSTRUCTUUR

- Bestaande sloten handhaven
- Te vergraven sloten in bredere watergangen tot 6 m breed
- Definitieve ligging nieuwe sloot na overleg bewoners
- Te graven natuurplas

TABEL VAN WIJZIGINGEN N.A.V. OVERLEG 13 FEBRUARI WERKSESSIE LANDGOED DE HOEKEN

A.	Extra natuurvriendelijke oever aan de noordzijde van de "notenlaan" toevoegen.
B.	Extra sloot langs het wandelpad in Noord-Zuid richting toevoegen.
C.	De visplas versmallen aan de westzijde t.b.v. vrij uitzicht bewoners.
D.	De toegangsweg maatvoeren nabij entree.
E.	Eén visplaats situeren, een steiger langs de oprijlaan.
F.	Kano opstapplaats westzijde landgoed verwijderen.
G.	Vogeluitkijkpunt verwijderen.
H.	De houtwal aan de Hoge Giessen bij O3 iets inkorten t.b.v. vrij uitzicht burens.

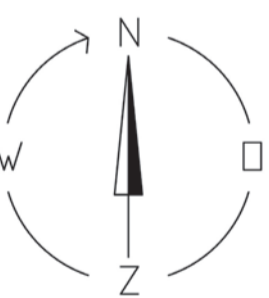
Landschaps-ecologische doelstellingen weidelandgoed De Hoeken versterking flora en fauna

1	Extensief beheer weilanden	Versterken flora en fauna
2	Ontwikkelen greppels en plas dras locaties	Versterken leefgebied moerasvegetatie en weidevogels
3	Verbreden van enkele sloten bodems, zonodig plaatselijk uitdiepen	Versterken waterkwaliteit en leefgebied (grote) vissen
4	Aanleg natuurvriendelijke oevers	Versterking flora en fauna

Landschaps-ecologische aandachtspunten die onderzocht gaan worden of ze passen binnen het weidelandgoed De Hoeken

1	Vaststellen aanwezigheid modderkruiper	Leefgebied aanpassen
2	Vaststellen aanwezigheid diverse amfibieën	Leefgebied aanpassen, poelen
3	Overhoekjes ontwikkelen	Kans voor insecten
4	Onderzoek naar baggerprotocol	Ter bevordering van soortenrijkdom

0 20 40 80M



Weidelandgoed De Hoeken

PROJECT:	Ontwikkeling Weidelandgoed De Hoeken	FORMAAT: A-1
FASE:	Schetsontwerp	SCHAAL: 1:2000
PROJECTNUMMER:	694	DATUM: 10 - oktober - 2016
OPDRACHTGEVER:	De heer A. de Leeuw Hoornaar	Revisie: 28 - november - 2016 14 - december - 2016 18 - december - 2017 24 - januari - 2018 5 - maart - 2018 12 - maart - 2018